



Budakeszi



Referencia szám: **1246**

Listázás típusa: Eladó

Típus: Telek

Alkategória: Építési telek

Telek terület: 1947 m²

Ár: 74.900.000Ft

Elhelyezkedés: Pest megye, Budakeszi

Budakeszi Darázs

rsrészében elegáns parcellázott környezetben új nagy értékű villák szomszédságában,

megosztott, teljes közművel ellátott, sík, ideális építési telek eladó. telek területe: 1946

Helyi Építési Szabályzat szerint: Lke-4beépítési mód: oldalhatáron álló (Ez azt jelenti, hogy az

az egyik oldalhatártól (telekhatártól) 1,00 m, a másik határtól mért 5,00 m távolság között

és 130-202-875 beépíthetőség a terepszint felett: m2)terepszint alatti beépíthetőség: 25 (

): 875,7b épületmagasság: 5,00 m (ez gyakorlatilag földszint + beépített tetőteret

ma megosztott telek esetén telkenként 1 db, melyre 4 db lakás helyezhető el. tehát összesen: 8

db lakás építhető, minimális hátsókert 10. Kiváló lehetőség építési vállalkozóknak, 8 db lakás

(lakás) vagy 2 db rendkívül keresett földszintes családi ház építésére vagy birtokszerű telekben

gondolkodó egyenre építközők részére. Az ingatlan tehermentes , azonnal birtokba vehető. Ritka jó

lehetőség. Irány

Millió Ft

flick.euridyke@ingatlanbudaors.hu