



### önálló családiház



5



0



0

Referencia szám: **1320**

Listázás típusa: Eladó

Típus: Ház

Alkategória: Családi ház

Lakóterület: 94 m<sup>2</sup>

Telek terület: 196 m<sup>2</sup>

Ár: 50.900.000Ft

Elhelyezkedés: Pest megye, Budaörs

Ingatlan állapota: Jó

Budaörs kedvel

rosi környezetében könnyen megközelíthető csendes utcában, önálló családi ház. A ház 1984-

1986-2000-ig lakott, kőházak megfelelő masszív, jó állapotú. Földszinten előszoba, nappali, közlekedő, konyha, fürdőszoba, WC, hálószoba található. Emeleten 2 db szoba, fürdőszoba épült. A földszinten egy + 22 nm-es külön bejárattal rendelkező garázs található. A ház egy ajtó nyitásával akár a ház földszinti részéhez is csatlakozhat. További bővítés a ház

szobáinak bővítésével lehetséges. Az ingatlan egy 22 nm-es garázzsal rendelkezik. Telek 196 nm, 2 utcára

nyílik. A ház akár 2 generációssá is alakítható, tehermentes, májusban költözhető. Az ingatlan földszinti helyiségéből egy 35 nm-es autentikus jó állapotú borospince nyílik. Irányár: 50,9 Milliárd

36-23-441-866

+36-23-441-866

[flick.euridyke@ingatlanbudaors.hu](mailto:flick.euridyke@ingatlanbudaors.hu)