



Bemutatóterem

 8  0  0

Referencia szám: **1378**

Listázás típusa: Eladó
Típus: Ház
Alkategória: Családi ház
Lakóterület: 500 m²
Telek terület: 1895 m²
Ár: 256.000.000Ft
Elhelyezkedés: Pest megye, Érd

Érd Parkvárosban , központi, jó megközelíthető helyen (autópálya csomópont 1 perc) több funkciós ingatlan eladó. Jelenleg lakóház, bemutatóterem, autószervez, autó karosszéria és fényező műhely, kozmetika és mozgástúdió funkciókkal. Az ingatlanban 200 nm lakás , 100 nm bemutatóterem és 550 nm műhely , iroda, raktár található. Valamennyi ingatlan egység önálló gépészetéről üzemeltethető. A lakás 2002-ben épült igényes színvonalú zárt parkosított kerttel, fedett grillterasszal, kerti tóval, szabadtéri jakuzzival, fedett medencével ellátott, 200 nm nappali+5 szobás. Műhely: 550 nm jó színvonalú, ipari árammal ellátott a működéshez szükséges összes hatósági engedéllyel rendelkező , bővíthető ingatlanrész. Szakmabelieknek rendkívül értékes, mivel 25 éve üzemel óriási

Adminisztrátor
ofilyáltás természetesen lehetséges. Az ingatlan Érd új városközpontjában nagy forgalmú rendkívül
tekkel bíró helyen található. Telek : 1850 nm, kerített rézben térburkolattal, részben parkosítva. Az
ma cégközpontnak, kis- és nagykereskedésnek szerviz, bemutatóterem, irodai szolgáltatási
ingotlanuhermenetes. Ár: 295 Millió

