



Önálló Panorámás ház



Referencia szám: **1447**

Listázás típusa:	Eladó
Típus:	Ház
Alkategória:	Családi ház
Lakóterület:	165 m ²
Telek terület:	560 m ²
Ár:	145.000.000Ft
Elhelyezkedés:	Pest megye, Budaörs
Ingatlan állapota:	Új építésű

XI ker és Budaörs határán a br.165nm-es ÚJ Modern Minimál, prémiumkategóriás most épülő ház, saját használatú telken csendes mellékutcában ELADÓ!!! Fsz-en :kialakításra kerül: egy szép nagy modern stílusú amerikai konyha étkezős nappali terasz és kertkapcsolattal, 1dolgozó-vendég szoba lehetőséggel, fürdő+Wc, 2gk-nak garázs hely kiépítéssel lehetőséggel, saját elkerített kert. Em-en található: 4 szoba, nagy panoráma terasz kapcsolattal, fürdőszoba A házban gyönyörű igényes belső ajtók, 3 rétegű ablakok, motorizált alumínium redőnyök, szúnyogháló levezető előkészítéssel, nagyvonalú belső terek, modern fürdők, nívós szaniterekkel, nappalinál a terasz felé emelő toló ajtó kerül beépítésre. A burkolatok egyéni ízlés szerint választhatók!!!!!! Az extrákhoz tartozik: motorizált alumínium redőnyök, hőszivattyús hűtés és fűtési rendszer, riasztó rendszer, távirányításos kapuk, intimitást biztosító kerítések zárt, antracit színű VPC elemekből kiépítve, kaputelefon, a kertben termőföld terítés, automata locsoló rendszer és pázsit gyepszőnyeg terítés, stb. A járdák , utak igényes térburkoló elemekkel történő kiépítése, A házban hőszivattyús hűtés és fűtési rendszer biztosítja a kellemes hőérzetet minden évszakban!! Szobák napfényesek, déli fekvésűek panoráma ablakokból a szép látvány tárul elénk a déli napsütéses irányban. 3gk pergolás beállító, és 12 nm

zárt tároló is tartozik hozzá Az épület statikai adottságai még lehetővé teszik a variálhatóságot a fő falakon kívül, a válaszfalak teljesen szabadon áthelyezhetők, kisebb-nagyobb szoba módosítható!!!!!!!!!!!!!! 2020. évvégi költözéssel
Még ötletelhet mit szeretne!!!!!!!! Ára: 145Millió Ft

Flick Euridyke

Image not found

https://huszallas.eu/components/com_rpl/img/pdf/link.png

<http://ingatlanbudaors.hu>

Image not found

https://huszallas.eu/components/com_rpl/img/pdf/tel.png

+36-23-441-866

Image not found

https://huszallas.eu/components/com_rpl/img/pdf/tel.png

+36-30-202-5375

Image not found

https://huszallas.eu/components/com_rpl/img/pdf/tel.png

+36-23-441-866

Image not found

https://huszallas.eu/components/com_rpl/img/pdf/mail.png

flick.euridyke@ingatlanbudaors.hu